



## CONSORZIO PER LA PUBBLICA LETTURA "S. SATTA" NUORO

### AVVISO ESPLORATIVO

**OGGETTO:** Invito a manifestare interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016, per servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale conforme ai Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. 142/12 del Consorzio per la pubblica lettura "S.Satta" nelle biblioteche sede Centrale, Sezione Sardegna di piazza Asproni e magazzino di viale Repubblica mediante piattaforma telematica Sardegna CAT. dal 1 gennaio 2021 fino al 31.12.2022.

Importo €107.000,00 comprensivo di € 900,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed escluso IVA.  
Rdl : rfi\_3993

#### **Premessa**

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi degli artt. 30 e 36, D.Lgs. 50/2016.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Consorzio la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione. L'Ente si riserva pertanto la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso, nonché ogni decisione in merito all'attivazione della procedura concorsuale, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, a titolo risarcitorio o altro, alcuna pretesa o diritto di sorta.

Si precisa che la volontà di questo Consorzio di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 97, comma 8, del Codice dei contratti pubblici e della facoltà di non aggiudicare l'appalto in caso di offerta non conveniente o non appropriata rispetto all'oggetto dell'appalto.

#### **Art. 1 - Soggetto appaltante**

Consorzio per la Pubblica Lettura "S. Satta", Piazza Giorgio Asproni n. 8 - 08100 Nuoro (Italy) Codice Fiscale: 80004890911 Tel: +39 0784 244500 Email: [direzione@bibliotecasatta.it](mailto:direzione@bibliotecasatta.it) ; [direttore.bibliotecasatta@pec.it](mailto:direttore.bibliotecasatta@pec.it);

#### **Art. 2 - Oggetto dell'affidamento**

L'intervento ha ad oggetto le prestazioni dei servizi di pulizia CPV \_\_\_\_\_

Piazza Giorgio Asproni n. 8 - 08100 Nuoro (Italy)

Codice Fiscale: 80004890911

Tel: +39 0784 244500 Email: [direzione@bibliotecasatta.it](mailto:direzione@bibliotecasatta.it)



## **CONSORZIO PER LA PUBBLICA LETTURA "S. SATTA" NUORO**

del servizio di pulizia dei locali, degli spazi, degli arredi e di quanto altro pertinente ai seguenti immobili di proprietà o in disponibilità del Consorzio nonché la descrizione della tipologia di pulizia come si evince dall'**allegato A**

All'aggiudicatario è richiesta: professionalità nell'esecuzione delle prestazioni, il cui personale deve essere rispondente a caratteristiche di cortesia, diligenza, accuratezza, attenzione e cura del particolare, oltre a flessibilità nel miglior impiego del personale addetto, in considerazione tra l'altro dell'articolazione e delle tipologie di orari presenti nei diversi uffici e servizi dell'ente.

L'appaltatore deve tenere in considerazione **le norme antiCOVID-19**.

L'appalto non è stato suddiviso in lotti funzionali in quanto non ne sussistono i presupposti, dal momento che le varie prestazioni che saranno oggetto del contratto danno parte di un'unica tipologia di lavori.

### ***Art. 3 - Importo della procedura***

L'importo presunto di euro 107.000,00 (centosettemila/00) di cui € 900 per oneri di sicurezza del DUVRI non soggetti a ribasso; il tutto al netto dell'IVA.

### ***Art. 4 - Durata dell'appalto***

La durata dell'appalto è per **2 (due) anni** a decorrere presuntivamente **dal 1.1.2021 sino al 31.12.2022**

### ***Art. 5 - Procedura e criterio di aggiudicazione***

La presente procedura è disciplinata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 ss.mm.ii. con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla scorta dei criteri di seguito indicati:

- a) elementi qualitativi;
- b) elementi quantitativi.

ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

Il Consorzio per la Pubblica Lettura "S. Satta" per la procedura di gara che seguirà il presente Avviso esplorativo, si avvarrà della piattaforma telematica Sardegna CAT della Regione Sardegna inviando agli O.E. selezionati la lettera d'invito esclusivamente per mezzo della suddetta piattaforma.

**Non** saranno utilizzate altre modalità di invio delle lettera d'invito per partecipare alla procedura negoziata di cui trattarsi. Pertanto, ciascun operatore economico dovrà essere abilitato ad operare sulla piattaforma.

### ***Art. 6 - Modalità di individuazione soggetti da invitare alla procedura negoziata***

Il Consorzio per la pubblica lettura "S.Satta" inviterà alle successive fasi di procedura negoziata n. 5 (cinque) operatori economici, se esistenti tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso.

Non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre la data stabilita, anche se aggiuntive, sostitutive di altra precedente o con mezzi diversi da quello sopra indicato. Rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi di qualsiasi natura, l'istanza non pervenga entro il termine perentorio di scadenza stabilito.

Piazza Giorgio Asproni n. 8 - 08100 Nuoro (Italy)

Codice Fiscale: 80004890911

Tel: +39 0784 244500 Email: [direzione@bibliotecasatta.it](mailto:direzione@bibliotecasatta.it)



## CONSORZIO PER LA PUBBLICA LETTURA "S. SATTA" NUORO

**Nel caso** nei termini prescritti dal presente avviso, il numero delle manifestazioni di interesse pervenute risulti inferiore nel numero stabilito dall'art. 36 comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 la Stazione appaltante, si riserva la facoltà di invitare i **soli** soggetti che hanno presentato le candidature. Pertanto, in ragione del numero ridotto di O.E. interessati alla procedura, potrà essere invitato alla stessa l'ultimo affidatario dell'appalto in oggetto laddove manifesti l'interesse.

**Nel caso** in cui pervenissero un numero di candidature eccedenti a 5 (cinque), quanto previsto si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio pubblico in data preventivamente comunicata agli operatori economici che hanno manifestato interesse e che possiedono i requisiti necessari per la partecipazione.

**Per il sorteggio si seguiranno le seguenti regole:**

- 1) Non sarà invitato l'operatore economico uscente.
- 2) Saranno invitati i soli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti

Il Consorzio si riserva, altresì, la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di gara anche nel caso in cui pervenga **una sola** manifestazione di interesse valida.

### **Art. 7 – Requisiti di partecipazione**

Gli operatori economici interessati, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

#### **7.1. Requisiti di ordine generale**

- Non trovarsi in alcuna delle situazioni previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/16, pena l'esclusione;
- Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001.

#### **7.2. Requisiti di ordine speciale, ex art. 83 del D.Lgs. 502016 ss.mm.ii.**

##### **7.2.1. Requisiti di idoneità professionale - articolo 83, comma 1, lettera a)**

a. iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione B, di cui all'art. 3 del citato decreto, o iscrizione ad analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

In caso di cooperative: iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della legge 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

**b.** iscrizione al portale Sardegna CAT per il servizio richiesto Categoria **AL23 AC. SERVIZI DI PULIZIA DI UFFICI, SCUOLE E APPARECCHIATURE PER UFFICIO**

##### **7.2.2. Requisiti di capacità economica e finanziaria - articolo 83, comma 1, lettera b)**

a. un **fatturato globale minimo annuo** riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili alla data di pubblicazione del presente disciplinare di gara, non inferiore ad € 100.000,00 (euro centomila/00), IVA esclusa.

**b.** un **fatturato specifico minimo annuo** nello specifico settore di attività oggetto della concessione, riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili alla data di pubblicazione del presente disciplinare di gara, non inferiore ad €100.000.00 (euro centomila/00), IVA esclusa.

Piazza Giorgio Asproni n. 8 - 08100 Nuoro (Italy)

Codice Fiscale: 80004890911

Tel: +39 0784 244500 Email: [direzione@bibliotecasatta.it](mailto:direzione@bibliotecasatta.it)



## CONSORZIO PER LA PUBBLICA LETTURA "S. SATTA" NUORO

La comprova del requisito da parte dell'aggiudicatario è fornita, ai sensi dell'art. 8, comma 4 e all. XVII parte I, del D.Lgs. 50/16:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli O.E. costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'**attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86 comma 4, del Codice l' O.E., che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

### **7.2.3. Requisiti di capacità tecniche e professionali** - articolo 83, comma 1, lettera c)

aver svolto negli ultimi tre anni servizi analoghi a quello dell'appalto per **un importo non inferiore** a quello stimato del servizio al netto di I.V.A.

La comprova del requisito, da parte dell'aggiudicatario, è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 8 e all'allegato XVII, parte II, del Codice.

In caso di servizi prestati **a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici** mediante una delle seguenti modalità:

- copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

In caso di prestazioni **a favore di committenti privati**, mediante una delle seguenti modalità:

- copia dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- fatture quietanzate.

**In caso di partecipazione in ATI, avvalimento, consorzio, etc. la documentazione dovrà essere prodotta da tutti i soggetti partecipanti, e caricata a sistema all' O.E. individuato quale capogruppo.**

**Si precisa che in fase di manifestazione di interesse gli O.E. NON dovranno inserire alcuna documentazione a comprova del possesso dei requisiti.**

Sono ammesse le imprese aventi sede all'estero in uno Stato dell'Unione Europea in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi attestante il possesso dei requisiti prescritti per le imprese italiane, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Codice.

### **Art. 8 – Modalità e termini di partecipazione della manifestazione di interesse**

La manifestazione di interesse è espressa mediante la compilazione dell'**allegato B** sottoscritta dal Legale Rappresentante firmata digitalmente e copia del documento di identità del sottoscrittore.

Piazza Giorgio Asproni n. 8 - 08100 Nuoro (Italy)

Codice Fiscale: 80004890911

Tel: +39 0784 244500 Email: [direzione@bibliotecasatta.it](mailto:direzione@bibliotecasatta.it)



## CONSORZIO PER LA PUBBLICA LETTURA "S. SATTA" NUORO

L'allegato deve essere trasmesso **ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE PIATTAFORMA SARDEGNA CAT** entro non oltre **il giorno 16 Novembre 2020 ore 12:00.**

La procedura di presa d'atto delle manifestazioni avverrà il giorno 17 Novembre alle ore 10:00.

Non sortiscono effetti e sono, quindi, considerate come non prodotte le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non corredate della documentazione richiesta;
- non pervenute tramite piattaforma telematica Sardegna CAT.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza sui requisiti minimi nelle dichiarazioni del modello "Manifestazione di interesse" potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016, che non è applicabile alla fase della indagine di mercato.

La domanda d'iscrizione dovrà contenere le dichiarazioni, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 e con le conseguenze in caso di dichiarazioni mendaci di cui all' art. 76 del D.P.R. n.445/2000, così come elencate nell' "**Istanza di partecipazione**" allegato B del presente avviso.

### **Art. 9 – Ulteriori informazioni**

Qualsiasi richiesta di chiarimento deve essere presentata attraverso la funzione messaggistica presente nella piattaforma Sardegna CAT.

Il Responsabile Unico del Procedimento è Pasquale Mascia mail : [direzione@bibliotecasatta.it](mailto:direzione@bibliotecasatta.it); [direttore.bibliotecasatta@pec.it](mailto:direttore.bibliotecasatta@pec.it) tel. 0784244500

### **Art. 10 – Trattamento dati personali**

Informativa ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 196/03 ss.mm. ii. e Regolamento europeo 2016/679 c.d. GDPR) (Tutela trattamento dati personali).

Il trattamento dei dati personali contenuti nella domanda di partecipazione alla presente Manifestazione di interesse sarà improntato ai principi previsti dal D. Lgs. 196/03 e dal GDPR di cui si riportano le seguenti informazioni:

1. i dati forniti da ciascun candidato saranno trattati anche con strumenti elettronici per procedere ai necessari adempimenti e verifiche, finalizzati alla redazione dell'elenco dei candidati da invitare per la specifica richiesta alla quale è riferita. Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 l'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse e di quelli da invitare non saranno pubblicati;
2. il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla selezione di cui al presente Avviso Pubblico, l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione d'ufficio dalla procedura selettiva;
3. il titolare del trattamento è il Consorzio per la Pubblica Lettura "S. Satta";
4. il responsabile della protezione dei dati è il dirigente del Consorzio Dott. Pasquale Mascia

Oltre a quanto sopra indicato si assicura altresì, ai sensi del Regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali (2016/679), che tutti i trattamenti di dati saranno improntati ai principi previsti dal GDPR, con particolare riguardo alla liceità, correttezza e trasparenza dei trattamenti, all'utilizzo dei dati per finalità determinate, esplicite, legittime, in modo pertinente rispetto al trattamento, rispettando i principi di minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, responsabilizzazione (ex art. 5 del Regolamento).

I soggetti cui si riferiscono i dati personali, nella loro qualità di interessati, hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, godono altresì dei diritti di cui alla sezione 2, 3 e 4 del capo III del GDPR (UE) 2016/679 (per esempio chiedere al titolare del

Piazza Giorgio Asproni n. 8 - 08100 Nuoro (Italy)

Codice Fiscale: 80004890911

Tel: +39 0784 244500 Email: [direzione@bibliotecasatta.it](mailto:direzione@bibliotecasatta.it)



## CONSORZIO PER LA PUBBLICA LETTURA “S. SATTA” NUORO

trattamento: l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi; la limitazione del trattamento che lo riguardano; di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati).

L'interessato ha inoltre, in ogni momento, sempre il diritto di:

- Revocare il consenso in qualsiasi momento senza tuttavia pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca. In tal caso, non saranno raccolti ulteriori dati che lo riguardano, ferma restando l'utilizzazione di quelli eventualmente già raccolti per determinare, senza alterarli, i risultati della ricerca o di quelli che, in origine o a seguito di trattamento, non siano riconducibili a una persona identificata o identificabile.
- Proporre reclamo a una autorità di controllo.

In merito all'esercizio di tali diritti, l'interessato può rivolgersi al titolare del trattamento.

### **Art. 10 – Pubblicazione avviso**

Il presente avviso è pubblicato sul sistema telematico all'indirizzo web <https://www.sardegncat.it/>

E per quindici giorni:

- sul profilo della Stazione Appaltante <http://www.bibliotecasatta.org/> nella sezione “Bandi”;
- sul profilo della Stazione Appaltante <http://www.bibliotecasatta.org/> nella home page;
- sull'Albo Pretorio on line della Stazione Appaltante.

Nuoro, 29 Novembre 2020

Il Direttore  
Dott. Pasquale Mascia